



21310

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

CUENTA PÚBLICA ESTATAL

INFORMACIÓN FINANCIERA

PRIMER TRIMESTRE

EJERCICIO FISCAL

2024

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
<i>Ingresos de Gestión</i>		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
<i>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</i>		
	3,461,669.40	21,527,208.70
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	3,461,669.40	21,527,208.70
<i>Otros Ingresos y Beneficios</i>		
Ingresos Financieros	0.30	1.71
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
	0.30	1.71
Total de Ingresos y Otros Beneficios	3,461,669.70	21,527,210.41
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
<i>Gastos de Funcionamiento</i>		
Servicios Personales	3,145,202.83	19,420,054.43
Materiales y Suministros	2,442,184.38	12,029,203.42
Servicios Generales	132,425.07	543,338.75
	570,593.38	6,847,512.26
<i>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</i>		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	271,782.12
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	271,782.12
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<i>Participaciones y Aportaciones</i>		
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<i>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</i>		
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<i>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</i>		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	1,048,312.26
Provisiones	0.00	214,700.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
	0.00	833,612.26
<i>Inversión Pública</i>		
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	3,145,202.83	20,740,148.81
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	316,466.87	787,061.60

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Angel Samano Molina

Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DEL 2024
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	2,250,369.66	2,663,996.44	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	426,486.40	395,085.75
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Percepción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Titulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	2,250,369.66	2,663,996.44	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	426,486.40	395,085.75
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,195,064,216.03	5,195,064,216.06	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	714,950.00	714,950.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(151,700.00)	(151,700.00)	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	401,317.92	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	396,127,060.97	396,127,060.97	Total del Pasivo	426,486.40	395,085.75
Total de Activos No Circulantes	5,592,155,844.95	5,591,754,527.03	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total del Activo	5,594,406,214.61	5,594,418,523.47	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
				0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	3,783,168,812.46	3,783,232,521.97
			Resultados de Ejercicios Anteriores	316,466.87	787,001.60
			Revalúos	3,667,234,818.64	3,666,807,933.42
			Reservas	115,637,526.95	115,637,526.95
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
				0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
				0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	5,593,979,728.21	5,594,023,437.72
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	5,594,406,214.61	5,594,418,523.47

C.P. Jesús Armando Zenteno León.
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Ángel Sámano Molina
 Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DEL 2024
(Cifras en Pesos)

ACTIVO		2024	2023	PASIVO	
Concepto				Concepto	
		2024	2023		2024
Activo Circulante				Pasivo Circulante	
Efectivo y Equivalentes		2,250,369.66	2,663,996.44	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	426,486.40
Efectivo		0.00	0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	311,568.18
Bancos/Tesorería		0.00	0.00	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	3,140.00
Bancos/Dependencias y Otros		6,440.30	38,000.30	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)		0.00	0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00
Fondos con Afectación Específica		2,243,929.36	2,625,996.14	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración		0.00	0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	111,778.22
Otros Efectivos y Equivalentes		0.00	0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		0.00	0.00	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo		0.00	0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo		0.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo		0.00	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo		0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo		0.00	0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo		0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo		0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	0.00
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo		0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo		0.00	0.00	Titulos y Valores a Corto Plazo	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo		0.00	0.00	Titulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo		0.00	0.00	Titulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo		0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00
Inventarios		0.00	0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00
Inventario de Mercancías para Venta		0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00
Inventario de Mercancías Terminadas		0.00	0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración		0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción		0.00	0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00
Bienes en Tránsito		0.00	0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00
Almacenes		0.00	0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo		0.00	0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios		0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00
Otros Activos Circulantes		0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00
Valores en Garantía		0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)		0.00	0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago		0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00
Adquisición con Fondos de Terceros		0.00	0.00	Ingresos por Clasificar	0.00
Total de Activos Circulantes		2,250,369.66	2,663,996.44	Recaudación por Participar	0.00
Activo No Circulante				Otros Pasivos Circulantes	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo		0.00	0.00	Total de Pasivos Circulantes	426,486.40
Inversiones a Largo Plazo		0.00	0.00	Pasivo No Circulante	395,085.75
Titulos y Valores a Largo Plazo		0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		0.00	0.00	Proveedores por Pagar a Largo Plazo	0.00
Participaciones y Aportaciones de Capital		0.00	0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00
Documentos por Cobrar a Largo Plazo		0.00	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Largo Plazo	0.00
Deudores Diversos a Largo Plazo		0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Largo Plazo	0.00
Ingresos por Recuperar a Largo Plazo		0.00	0.00	Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00
Préstamos Otorgados a Largo Plazo		0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		0.00	0.00	Titulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Largo Plazo	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		5,195,064,216.06	5,195,064,216.06	Titulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Largo Plazo	0.00
Terrenos		2,081,198,003.12	2,081,198,003.12	Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo	0.00
Viviendas		0.00	0.00	Préstamos de la Deuda Pública Externa por Pagar a Largo Plazo	0.00
Edificios no Habitacionales		1,935,345,420.79	1,935,345,420.79	Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	0.00
Infraestructura		0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público		0.00	0.00	Creditos Diferidos a Largo Plazo	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes Propios		0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo	0.00
Otros Bienes Inmuebles		1,178,520,792.15	1,178,520,792.15	Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00
Bienes Muebles		714,950.00	714,950.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00
Mobiliario y Equipo de Administración		0.00	0.00	Fondos en Garantía a Largo Plazo	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		0.00	0.00	Fondos en Administración a Largo Plazo	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		0.00	0.00	Fondos Contingentes a Largo Plazo	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte		714,950.00	714,950.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad		0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00
Máquinaria, Otros Equipos y Herramientas		0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos		0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00
Activos Biológicos		0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo	0.00
Activos Intangibles		0.00	0.00	Provisión para Pensiones a Largo Plazo	0.00
Software		0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Largo Plazo	0.00
Patentes, Marcas y Derechos		0.00	0.00	Otras Provisiones a Largo Plazo	0.00
Concesiones y Franquicias		0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00
Licencias		0.00	0.00	Total del Pasivo	426,486.40
Otros Activos Intangibles		0.00	0.00		395,085.75

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DEL 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(151,700.00)	(151,700.00)	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	0.00	0.00	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Depreciación Acumulada de Infraestructura	0.00	0.00	Aportaciones	0.00	0.00
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(151,700.00)	(151,700.00)	Aportaciones	0.00	0.00
Deterioro Acumulado de Bienes	0.00	0.00	Donaciones de Capital	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	0.00	0.00	Donaciones de Capital	1,810,790,915.75	1,810,790,915.75
Activos Diferidos	401,317.92	0.00	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00	Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,783,188,812.46	3,783,232,521.97
Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	316,466.87	787,061.60
Anticipos a Largo Plazo	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	316,466.87	787,061.60
Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	0.00	0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores	3,667,234,818.64	3,666,807,933.42
Otros Activos Diferidos	401,317.92	0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores	3,667,234,818.64	3,666,807,933.42
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Revalúos	115,637,526.95	115,637,526.95
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revalúo de Bienes Inmuebles	115,637,526.95	115,637,526.95
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revalúo de Bienes Muebles	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Ingresos por Cobrar a Largo Plazo	0.00	0.00	Revalúo de Bienes Intangibles	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Préstamos Otorgados a Largo Plazo	0.00	0.00	Otros Revalúos	0.00	0.00
Estimaciones por Pérdida de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo	0.00	0.00	Reservas	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	396,127,060.97	396,127,060.97	Reservas de Patrimonio	0.00	0.00
Bienes en Concesión	0.00	0.00	Reservas Territoriales	0.00	0.00
Bienes en Arrendamiento Financiero	0.00	0.00	Reservas por Contingencias	0.00	0.00
Bienes en Comodato	396,127,060.97	396,127,060.97	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	5,592,155,844.95	5,591,754,527.03	Cambios en Políticas Contables	0.00	0.00
Total del Activo	5,594,406,214.61	5,594,418,523.47	Cambios por Errores Contables	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	5,593,979,728.21	5,594,023,437.72
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	5,594,406,214.61	5,594,418,523.47

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Ángel Sámano Molina

Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

(Cifras en Pesos)

Fecha:

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023	1,810,790,915.75				1,810,790,915.75
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	1,810,790,915.75				1,810,790,915.75
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023		3,782,445,460.37	787,061.60		3,783,232,521.97
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			787,061.60		787,061.60
Resultado de Ejercicios Anteriores		3,666,807,933.42			3,666,807,933.42
Revalúos		115,637,526.95			115,637,526.95
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023	1,810,790,915.75	3,782,445,460.37	787,061.60	0.00	5,594,023,437.72
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024		426,885.22	(470,594.73)		(43,709.51)
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			316,466.87		316,466.87
Resultados de Ejercicios Anteriores		426,885.22	(787,061.60)		(360,176.38)
Revalúos		0.00			0.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00		0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024	1,810,790,915.75	3,782,872,345.59	316,466.87	0.00	5,593,979,728.21

C.P. Jesús Armando Centeno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Ángel Sámano Molina

Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	413,626.78	401,317.92
<i>Activo Circulante</i>	413,626.78	0.00
Efectivo y Equivalentes	413,626.78	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	0.00	401,317.92
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	401,317.92
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	31,400.65	0.00
<i>Pasivo Circulante</i>	31,400.65	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	31,400.65	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Pasivo No Circulante</i>	0.00	0.00
Cuentas a Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	426,885.22	470,594.73
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	426,885.22	470,594.73
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	470,594.73
Resultados de Ejercicios Anteriores	426,885.22	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Ángel Sámano Molina

Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2024
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1
30/05/2024

Fecha:

Concepto	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	3,461,669.70	21,527,210.41
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
	3,461,669.70	21,527,210.41
Aplicación		
Servicios Personales	3,145,202.83	20,740,148.81
Materiales y Suministros	2,442,184.38	12,029,203.42
Servicios Generales	132,425.07	543,338.75
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	570,593.38	6,847,512.26
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	271,782.12
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
	0.00	1,048,312.26
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Operación	316,466.87	787,061.60
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	426,885.22	46,649,655.00
Bienes Muebles	0.00	21,819,687.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	54,350.00
	426,885.22	24,775,618.00
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,188,379.52	49,813,799.98
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
	1,188,379.52	49,813,799.98
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversión	(761,494.30)	(3,154,144.98)
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	199,393.96	4,690.28
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
	199,393.96	4,690.28
Aplicación		
Servicios de la Deuda	167,993.31	182,495.21
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
	167,993.31	182,495.21
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	31,400.65	(177,804.93)
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(413,626.78)	(2,554,888.31)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	2,663,996.44	5,218,884.75
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	2,250,369.66	2,663,996.44

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Ángel Sámano Molina

Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

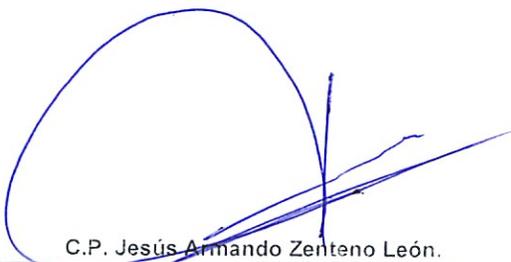
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

SISTEMA CONTABLE 2024
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

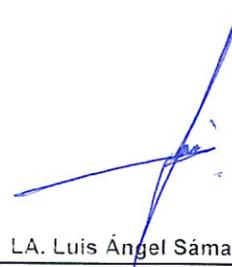
De conformidad a las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales), emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, publicadas en el capítulo reformado en el Diario Oficial de la Federación el 06 de octubre del 2014, y última reforma del 23 de diciembre de 2020, los Pasivos Contingentes consideran:

- a) Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso, por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control del organismo público.
- b) Una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque: no es probable que la entidad tenga que satisfacerla, desprendiéndose de recursos que incorporen beneficios económicos; o bien el importe de la obligación no pueda ser medido con la suficiente fiabilidad.

Al respecto, se informa que éste Organismo Público a esta fecha **NO cuenta con Pasivos Contingentes** significativos pendientes de pago, ya que estos se reconocen y se liquidan en el transcurso del ejercicio, en la vigencia del presupuesto.



C.P. Jesús Armando Zenteno León.
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.



LA. Luis Ángel Sámano Molina
Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024 (Cifras en Pesos)

Página 1 de 21

Fecha: 30/05/2024

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Introducción

Atendiendo a lo establecido por el artículo 17 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, cada ente público es responsable de su contabilidad, de la operación del sistema y en consecuencia de la información que proporciona para la integración de la Cuenta Pública.

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso g), 47, 48 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como, a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presentan las notas a los estados financieros del Instituto del Patrimonio del Estado, correspondiente al 31 de marzo de 2024, con los siguientes apartados:

- Notas de Gestión Administrativa,
- Notas de Desglose, y
- Notas de Memoria (Cuentas de Orden).

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

a) Fecha de Creación del Ente Público

El Instituto del Patrimonio del Estado se crea el 31 de diciembre de 2019, mediante Decreto No. 152, dado a conocer en el Periódico Oficial No. 075; como un Ente Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propios, autonomía administrativa, presupuestal, técnica de gestión, de operación y de ejecución, para el adecuado desarrollo de sus actividades, la cual tiene como objeto fundamental, la de administrar y vigilar el cumplimiento de las normas, políticas y procedimientos sobre la adquisición, el control, uso, destino y enajenación de los bienes muebles e inmuebles del Gobierno del Estado a cargo del Ejecutivo del Estado; y así contribuir para la mejora en la Administración de los Bienes Patrimoniales del Estado y actualizar de manera clara y transparente las normas de control patrimonial.

b) Principales Cambios en su Estructura

Con la creación del Instituto del Patrimonio del Estado; también se emitió el reglamento interior de dicho Instituto; el cual fue publicado el 17 de noviembre de 2021 en el periódico oficial del Gobierno del Estado No. 195, Tomo III. Con fecha 01 de enero de 2022. Con Fecha 12 de enero de 2022 se realizó la Transferencia externa de la Dirección Operativa del FOPROVEP de la Oficialía Mayor del Estado de Chiapas al Instituto del Patrimonio del Estado, mediante Dictamen No. SH/CGRH/DEO/002/2022; así también con el propósito de contribuir a eficientar la organización y el funcionamiento del Instituto del Patrimonio del Estado, se fortaleció la estructura y plantilla de plazas, a fin de establecer una adecuada distribución de trabajo que favorezca el cumplimiento de los objetivos por lo que se hizo necesario la adecuación de su estructura orgánica y plantilla de plazas.

2. Panorama Económico y Financiero

La situación económica y financiera del Instituto del Patrimonio del Estado fue aceptable durante el ejercicio, queda sometido a las reglas de contabilidad, presupuesto y gasto público aplicables a la Administración Pública Estatal, en términos de las disposiciones que en materia patrimonial establece la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el Consejo Nacional de Armonización Contable, el Código de la Hacienda Pública para el Estado de Chiapas, la Ley Patrimonial de la Administración Pública del Estado de Chiapas y demás legislación aplicable.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

Instituto del Patrimonio del Estado, tiene como objeto fundamental, el registro, incorporación, catálogo, inventario, control, administración, posesión, uso, conservación, mantenimiento, aprovechamiento, destino, enajenación, vigilancia, titulación, arrendamiento, desincorporación y afectación del patrimonio a cargo del Poder Ejecutivo del Estado, o cualquier otra que le transfieran entidades públicas o privadas.

De igual forma, podrá tener acceso al padrón de bienes muebles e inmuebles que integran el patrimonio de los Entes Públicos, previa autorización de sus titulares, con el objeto de generar un inventario único que permita mantener registros y valores actualizados del patrimonio total en el Gobierno del Estado, estableciendo de esa forma un control patrimonial, sin intervenir en las funciones y razón de ser de los Entes Públicos.

b) Principal Actividad

- Aplicar las normas, políticas y procedimientos sobre el control, uso, destino, enajenación, arrendamiento y desincorporación de los bienes inmuebles, muebles materiales e intangibles a cargo del Poder Ejecutivo del Estado.
- Administrar los Almacenes Generales de Gobierno del Estado, de conformidad con la legislación aplicable.
- Autorizar los dictámenes de arrendamiento que soliciten los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal en su calidad de arrendatarios.
- Expedir los dictámenes técnicos para la adquisición de vehículos y demás equipos de transportes que requieran los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal.
- Vigilar que las recuperaciones administrativas y judiciales de los bienes inmuebles, muebles, materiales e intangibles a cargo del Ejecutivo del Estado, se realicen de conformidad con las normas establecidas.
- Solicitar a los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal, la información documental de los bienes inmuebles, muebles materiales e intangibles del Estado que tengan bajo su adscripción, para actualizar los inventarios correspondientes.
- Coordinar las acciones necesarias para el aseguramiento del equipo informático y de comunicación, bienes inmuebles y aeronaves del Ejecutivo del Estado.
- Realizar las acciones necesarias para llevar a cabo la enajenación de los bienes inmuebles a cargo del Ejecutivo del Estado.

- Desarrollar un sistema informático de registro y control, de todos los inmuebles, muebles materiales e intangibles, que sean adquiridos por los Organismos Públicos de la Administración Pública Estatal y, en su caso, los Entes Públicos, previa autorización de sus titulares, con el objeto de crear un inventario único del patrimonio total del Gobierno del Estado.
- El registro contable de los bienes patrimoniales, permanecerá en los estados financieros de cada Organismo Público y cuando así sea autorizado de los Entes Públicos.
- Coordinar la aplicación de las normas y políticas referentes al aseguramiento de vehículos automotores y aeronaves propiedad del Poder Ejecutivo del Estado.
- Los demás asuntos que le correspondan en términos de las leyes aplicables, su Reglamento Interior y los que le instruya el Gobernador Constitucional del Estado, a través de la Secretaría de Hacienda.

c) Ejercicio Fiscal

Ejercicio 2024

d) Régimen Jurídico

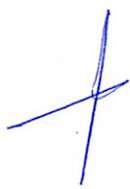
Instituto del Patrimonio del Estado; está registrada ante el Servicio de Administración Tributaria como persona moral con fines no lucrativos, cuya actividad económica es la administración pública estatal en general, y sus obligaciones son las siguientes:

- Presentar la declaración y pago provisional mensual de retenciones de impuestos sobre la renta (ISR), y sueldos y salarios.
- Presentar la declaración anual donde se informe sobre las retenciones de los trabajadores que recibieron sueldos y salarios, y trabajadores asimilados a salarios.
- Presentar declaración informativa anual de subsidio al empleo.
- Presentar declaración informativa mensual de proveedores por tasas de IVA y de IEPS.

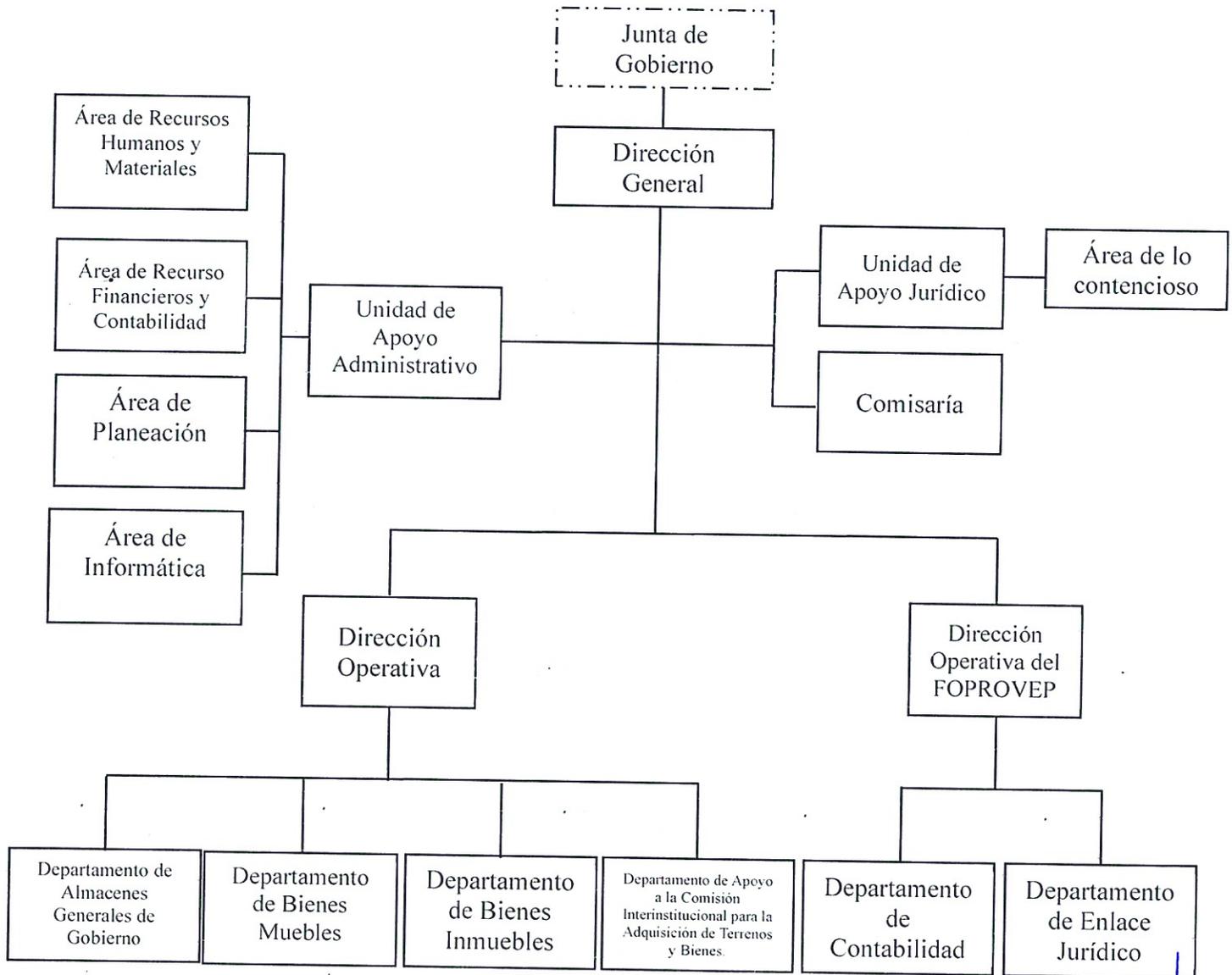
e) Consideraciones Fiscales del Ente

Instituto del Patrimonio del Estado, se ubica dentro de las personas morales a que se refiere el artículo 95 y 102 de la LISR, pero tiene otras obligaciones como:

- *Presentar la declaración y pago provisional de retenciones de ISR por Sueldos y Salarios*
- *INFONAVIT*
- *IMSS*
- *2% Impuesto Sobre Nóminas*
- *10% de ISR por Arrendamientos de Inmuebles*
- *2% Impuesto Sobre Nóminas a prestadores de servicios*



f) Estructura Organizacional Básica



Opinión Técnica No. SH/CGRH/DEO/0110/2024 de fecha 21 de marzo de 2024.



g) Fideicomisos de los cuales es Fideicomitente o Fideicomisario, y Contratos Análogos, incluyendo Mandatos de los cuales es parte

(No Aplica)

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Para llevar a cabo la preparación de los Estados Financieros del presente ejercicio se consideró lo siguiente:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

Se ha observado las disposiciones legales de la Normatividad emitida por el CONAC y la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), siendo congruente con la armonización contable en la emisión de los estados financieros.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Todas las cuentas que afectan económicamente al Instituto del Patrimonio del Estado, están cuantificados en términos monetarios y se registran al costo histórico. El costo histórico de las operaciones corresponde al monto erogado para su adquisición conforme a la documentación contable original justificativa y comprobatoria.

c) Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental (PBCG).

Las bases de preparación de los estados financieros del Instituto del Patrimonio del Estado, aplican los postulados básicos siguientes:

- | | |
|--|---|
| 1. Sustancia Económica | 7. Consolidación de la Información Financiera |
| 2. Entes Públicos | 8. Devengo Contable |
| 3. Existencia Permanente | 9. Valuación |
| 4. Revelación Suficiente | 10. Dualidad Económica |
| 5. Importancia Relativa | 11. Consistencia |
| 6. Registro e Integración Presupuestaria | |

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG) y sus modificaciones.

(No Aplica)

e) Para las Entidades que por primera vez estén implementando la base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad; deberán revelar las nuevas políticas de reconocimiento, su plan de



implementación, revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera, y presentar los últimos estados financieros con la normatividad anteriormente utilizada con las nuevas políticas para fines de comparación en la transición a la base de devengado.

(No Aplica)

5. Políticas de Contabilidad Significativas

(No Aplica)

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

(No Aplica)

7. Reporte Analítico del Activo

En las reglas específicas del Registro y Valoración del Patrimonio emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, se definió como vida útil de un activo, al periodo durante el que se espera utilizar el activo, además, se menciona que se considerará que un activo tiene una vida útil indefinida cuando, sobre la base de un análisis de todos los factores relevantes, no exista un límite previsible al periodo a lo largo del cual se espera que el activo genere rendimientos económicos o potencial de servicio, o a la utilización en la producción de bienes y servicios públicos. Con base en estas reglas, los activos del Instituto del Patrimonio del Estado, sitúa la valoración de sus bienes tangibles e intangibles aplicando la depreciación y amortización, utilizando el procedimiento establecido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Las principales variaciones que presenta el activo del 1 de enero al 31 de marzo de 2024, se integra de la siguiente manera:

- a) La variación negativa por \$413,626.78 del rubro Efectivo y Equivalentes se debe a recursos autorizados y los gastos efectuados para la operatividad del Instituto del Patrimonio del Estado.
- b) La variación positiva por \$401,317.92 del rubro activos diferidos, corresponde a operaciones que están en proceso de regularización presupuestal y contable.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Instituto del Patrimonio del Estado no tiene Fideicomisos bajo su responsabilidad o donde se haya hecho aportación de recursos alguna.

9. Reporte de la Recaudación

(No Aplica)

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

(No Aplica)





GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024 (Cifras en Pesos)

Página 7 de 21

Fecha: 30/05/2024

11. Calificaciones Otorgadas

(No Aplica)

12. Proceso de Mejora

a) Principales Políticas de Control Interno

Manual de Procedimientos: Nos indica los procedimientos que debemos seguir de forma ordenada en el desarrollo de las actividades; evitando duplicidad de esfuerzos.

Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG): Nos establece los criterios generales que rigen la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera, incluyendo la presupuestaria y programática en forma razonable y transparente.

Normatividad Contable: Tiene por objeto efectuar el registro contable de los recursos públicos y la preparación de informes financieros de forma armonizada, que dan transparencia para la interpretación, evaluación, fiscalización y entrega de informes; regulando las operaciones contables.

Normas Presupuestarias: Nos indica cómo se ejecuta el gasto público, administrándolo con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, para rendir cuentas de los recursos públicos, así mismo contribuir a fortalecer la armonización presupuestaria y contable.

b) Medidas de Desempeño Financiero, Metas y Alcance

A través del proceso de armonización contable, se da un cambio trascendental para atender en tiempo y forma el nuevo esquema de la contabilidad gubernamental, logrando resultados en materia de información financiera, transparencia y rendición de cuentas, así como, mantener la liquidez y solvencia económica.

13. Información por Segmentos

(No Aplica)

14. Eventos Posteriores al Cierre

(No Aplica)

15. Partes Relacionadas

“No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas”

16. Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

NOTAS DE DESGLOSE

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

El Estado de Actividades refleja el resultado entre el saldo total de los ingresos captados y el saldo total de los gastos incurridos por el Instituto del Patrimonio del Estado, cuya diferencia positiva o negativa determina el ahorro o desahorro del 1 de enero al 31 de marzo de 2024, sin considerar la inversión física en Bienes Muebles e Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso. De esta forma el resultado durante este periodo refleja un ahorro por \$ 316,466.87.

Ingresos y Otros Beneficios

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

Al 31 de marzo de 2024, el 15 % o más de este rubro están integrados por recursos presupuestales radicados a través de transferencias que la Secretaría de Hacienda realiza con base al presupuesto autorizado, para llevar a cabo las actividades del Instituto del Patrimonio del Estado.

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2024	2023
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	Acreedora	\$ 3,461,669.40	\$ 21,257,208.70
SUMAS		\$ 3,461,669.40	\$ 21,257,208.70

Otros Ingresos y Beneficios

El rubro de Otros Ingresos y Beneficios, corresponden a ingresos obtenidos al 31 de marzo de 2024. A continuación, se explican aquellas que en lo individual representan el 15 % o más del total de las mismas, integrado por: Ingresos Financieros con un importe de \$0.30 por concepto de apertura de cuentas bancarias.

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2024	2023
Ingresos Financieros	Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	Acreedora	0.30	1.71
SUMAS		\$ 0.30	\$ 1.71
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		\$ 3,461,669.70	\$ 21,527,210.41



Gobierno Constitucional del Estado de Chiapas

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos de Funcionamiento

Los gastos de funcionamiento lo integran todas las erogaciones realizadas en la operatividad al 31 de marzo de 2024, principalmente en los capítulos 1000 Servicios Personales, 2000 Materiales y Suministros, y 3000 Servicios Generales.

Del total de los Gastos de Funcionamiento, se explican aquellas que en lo individual representan el 15 % o más, de la totalidad de las mismas, el cual se integra de la siguiente manera: el importe de \$ 2,442,184.38 correspondiente a remuneraciones al personal de carácter permanente, remuneraciones adicionales y especiales, otras prestaciones sociales y económicas del personal que labora en el Instituto del Patrimonio del Estado, durante la operatividad, correspondiente al 31 de marzo de 2024.

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Servicios Personales	\$ 2,442,184.38	\$ 12,029,203.42
Materiales y Suministros	\$ 132,425.07	\$ 543,338.75
Servicios Generales	\$ 570,593.38	\$ 6,847,512.26
SUMAS	\$ 3,145,202.83	\$ 19,420,054.43

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas

Las Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas, que en lo individual representan el 15 % o más del total del rubro, lo integran todas las erogaciones realizadas en la operatividad, a la fecha que se informa no presenta saldos.

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Subsidios y Subvenciones	\$ 0.00	\$ 271,782.12
SUMAS	\$ 0.00	\$ 271,782.12

Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias

Dentro de este rubro se explican aquellas que en lo individual representan el 15 % o más, de la totalidad de las mismas, el cual a la fecha que se informa no presenta saldos.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 10 de 21

Fecha: 30/05/2024

OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$ 0.00	\$ 214,700.00 0
Otros Gastos	\$ 0.00	\$ 833,612.26
SUMAS	\$ 0.00	\$ 1,048,312.26
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$ 3,145,202.83	\$ 20,740,148.81

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El Estado de Situación Financiera muestra la posición financiera del Instituto del Patrimonio del Estado, valuados y elaborados de acuerdo con los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros del Ente Público y Característica de sus Notas, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual refleja los bienes y derechos que se clasifican en rubros de acuerdo a su disponibilidad de liquidez al igual que sus obligaciones o compromisos, agrupándolas con relación a su exigibilidad.

ACTIVO

El activo se compone de los fondos, valores, derechos y bienes cuantificados en términos monetarios, los cuales dispone el Instituto del Patrimonio del Estado, para la operatividad y la prestación de servicios públicos, éste se integra como sigue:

Circulante

Efectivo y Equivalentes

El rubro de efectivo y equivalentes al 31 de marzo de 2024, asciende a \$ 2,250,369.66, el cual representa el 100 % del total de activo circulante, se integra por la disponibilidad financiera para cubrir los compromisos de pagos a los diferentes proveedores, así como, pagos de impuestos y otras contribuciones; así también, para cubrir gastos menores y emergentes, mismos que se encuentran pendientes de ser reintegrados. También, se encuentran los depósitos otorgados a terceros por el servicio de arrendamiento de instalaciones o equipos utilizados, asimismo, por la emisión de cheques de caja para prevenir embargos a las cuentas bancarias, y para programas sociales.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Bancos/Dependencias y Otros	\$ 6,440.30	\$ 38,000.30
Fondos con Afectación Especifica	\$ 2,243,929.36	\$ 2,625,996.14
SUMAS	\$ 2,250,369.66	\$ 2,663,996.44



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	2024	2023
Ingresos Estatales	\$ 24,515.22	\$ 24,515.22
Fondo General de Participaciones	\$ 2,219,414.14	\$2,601,480.92
SUMAS	\$ 2,243,929.36	\$ 2,625,996.14

No Circulante

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Al 31 de marzo de 2024, este rubro del activo asciende a \$ 5,195,064,216.06 y representa el 93 % del activo no circulante, integrado por los bienes inmuebles que son propiedad del Ejecutivo del Estado; los cuales el Instituto del Patrimonio del Estado, tiene como función de administrar y regularlos como son: Terrenos, Edificios no Habitacionales y Otros Bienes Inmuebles, que son básicos para la operatividad del mismo; los cuales fueron adquiridos mediante transferencias de la Secretaria General de Gobierno a este Instituto, en ejercicios anteriores.

BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Terrenos	\$ 2,081,198,003.12	\$ 2,081,198,003.12
Edificios no Habitacionales	\$ 1,935,345,420.79	\$ 1,935,345,420.79
Otros Bienes Inmuebles	\$ 1,178,520,792.15	\$ 1,178,520,792.15
SUMAS	\$ 5,195,064,216.06	\$ 5,195,064,216.06

Bienes Muebles

Este rubro representa los bienes muebles que son propiedad del Instituto del Patrimonio del Estado, como son: Vehículos y Equipo de Transporte, que aún se encuentran en buenas condiciones y que son básicos para la operatividad del mismo; los cuales fueron adquiridos con recursos presupuestales, así como, algunos fueron obtenidos mediante transferencias de la Secretaria General de Gobierno, como por acuerdo de incorporación y asignación de bienes muebles en el periodo que se informa, así como, en ejercicios anteriores.

Al 31 de marzo de 2024, este rubro asciende a \$ 714,950.00 .

BIENES MUEBLES

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Vehiculos y Equipo de Transporte	\$ 714,950.00	\$ 714,950.00
SUMAS	\$ 714,950.00	\$ 714,950.00

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

Este rubro representa la depreciación y amortización aplicada a los bienes tangibles e intangibles que son propiedad



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Fecha: 30/05/2024

del Instituto del Patrimonio del Estado, utilizando el procedimiento establecido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), aplicados en el ejercicio 2024.

Cabe mencionar, que también se aplicó depreciación al vehículo marca Ford Fiesta, Sedan, modelo 2015, que se encuentra otorgado a través de un contrato de comodato con la Secretaría de Hacienda.

Al periodo que se informa, este rubro presenta una cifra negativa de \$ 151,700.00, el cual refleja una disminución del 0.01 % del activo no circulante.

DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	\$ (151,700.00)	\$ (151,700.00)
SUMAS	\$ (151,700.00)	\$ (151,700.00)

DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	MONTO DEL BIEN	DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	TASA APLICADA
Vehículos y Equipo de Transporte	758,500.00	(0.00)	(151,700.00)	20 %
SUMAS	\$ 2,937,028.30	\$ (403,997.20)	\$ (910,452.10)	

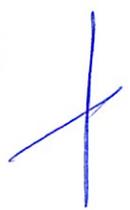
Activos Diferidos

Al 31 de diciembre de 2024, este rubro refleja un monto de \$ 401,317.92, se encuentra integrado por operaciones que están en proceso de regularización presupuestal y contable del periodo que se informa; actualmente se están llevando a cabo las gestiones necesarias ante la Secretaría de Hacienda para su regularización.

ACTIVOS DIFERIDOS
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	NATURALEZA	2024	2023
Otros Activos Diferidos	Deudora	401,317.92	0.00
SUMAS		\$ 401,317.92	\$0.00

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	NATURALEZA	2024	2023
Fondo General de Participaciones	Deudora	401,317.92	0.00





GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Otros Activos no Circulantes

Este rubro de otros activos no circulantes, refleja el valor de los bienes inmuebles propiedad del Gobierno del Estado que fueron asignados a Dependencias y Entidades mediante contrato de comodato; entre los cuales se presentan los de mayor impacto tales como: Almacenes Generales de Gobierno, Aeropuerto Francisco Sarabia, Unidad Administrativa, Edificio Boulevard Belisario Dominguez No. 2035, Palacio de Gobierno, Edificio Dorado Maya, ubicados en esta Ciudad.

Al 31 de marzo de 2024, este rubro tiene un saldo de \$ 396,127,060.97 el cual representa el 7 % del total del activo no circulante.

OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Bienes en Comodato	\$ 396,127,060.97	\$ 396,127,060.97
SUMAS	\$ 396,127,060.97	\$ 396,127,060.97

BIENES EN COMODATO	2024	COMODATARIO
Terrenos en comodato	\$ 155,967,595.00	Dependencias y Entidades ...
Edificios no habitacionales y Otros Inmuebles en comodato	\$ 240,098,415.97	Dependencias y Entidades
Vehiculos y Equipo de Transporte	\$ 61,050.00	Secretaría de Hacienda
SUMAS	\$ 396,127,060.97	

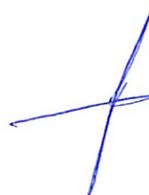
PASIVO

Es el conjunto de cuentas que permite el registro de las obligaciones contraídas por el Instituto del Patrimonio del Estado, para el desarrollo de sus funciones y la prestación de los servicios públicos. Al 31 de marzo de 2024, los estados financieros reflejan principalmente pasivo circulante o corto plazo, es decir, aquellas obligaciones en que la exigibilidad de pago es menor a un año, así también, pasivo no circulante o largo plazo que representa las obligaciones con vencimiento posterior a un año.

Circulante

Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Al 31 de marzo de 2024, este rubro asciende a \$ 426,486.40, el cual representa el 100 % del total del pasivo circulante, se integra principalmente por las prestaciones salariales como son: sueldos, devengado no pagado del periodo que se informa, así como, por las aportaciones patronales al IMSS y 2 % del Impuesto Sobre Nóminas. Así mismo, por los compromisos contraídos por la adquisición de bienes de consumo e inventariables, y por la



contratación de servicios con proveedores, necesarios para el funcionamiento del ente público, las cuales se encuentran pendiente de pago.

Además, se integra por las retenciones y contribuciones a favor de terceros como son: ISSS, 2 % del Impuesto sobre Nóminas, 10 % del I.S.R. por Arrendamiento y Honorarios, así como el 2 % del Impuesto sobre Nóminas a prestadores de servicios, y otras retenciones a terceros, los cuales se encuentran pendientes de enterar.

CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2024	2023
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 311,568.18	\$ 113,554.22
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 3,140.00	\$ 1,760.00
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	111,778.22	279,095.67
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	≤ 365		675.86
SUMAS		\$ 426,486.40	\$ 395,085.75

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

La Hacienda Pública representa el importe de los bienes y derechos que son propiedad del Instituto del Patrimonio del Estado, dicho importe es modificado principalmente por el resultado positivo obtenido al 31 de marzo de 2024, el cual asciende a \$ 316,466.87.

El Estado de Variación en la Hacienda Pública muestra las modificaciones o cambios realizados en la Hacienda Pública, dichas variaciones representan las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles consideradas como inversión, así como, la disponibilidad para la continuidad de obras en proceso, de la misma manera, es afectado por el resultado derivado del registro de operaciones de ejercicios anteriores por reintegros, depuración contable, devoluciones, transferencias de saldos de programas y de fideicomisos no recuperables, regularización de saldos, donaciones, y por la aplicación de los ADEFAS; a la fecha que se informa, la Hacienda Pública refleja un saldo de \$ 5,593,979,728.21.

Así también, es modificado por el aumento o disminución al patrimonio, derivado del registro de movimientos realizados durante el periodo que se informa. A la fecha que se informa la modificación neta negativa al patrimonio es de \$ 43,709.51.

HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Patrimonio Contribuido	\$ 1,810,790,915.75	\$ 1,810,790,915.75
Patrimonio Generado	3,783,188,812.46	3,783,232,521.97
SUMAS	\$ 5,593,979,728.21	\$ 5,594,023,437.72





GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 15 de 21

Fecha: 30/05/2024

Patrimonio Contribuido

Donaciones de Capital

El importe de \$1,810,790,915.75 corresponde a los bienes inmuebles terrenos, edificios no habitacionales y otros inmuebles, recibidos en donación de la Secretaría General de Gobierno mediante transferencia derivado a la creación de este Instituto.

PATRIMONIO CONTRIBUIDO	NATURALEZA	2024	2023
Donaciones de Capital	Acreeedora	\$ 1,810,790,915.75	\$ 1,810,790,915.75
SUMAS		\$ 1,810,790,915.75	\$ 1,810,790,915.75

Patrimonio Generado

Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)

El resultado positivo obtenido al periodo que se informa asciende a \$ 316,466.87 y representa las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles consideradas como inversión, así como, la disponibilidad financiera para cubrir gastos de operación y/o inversión.

PATRIMONIO GENERADO	PROCEDENCIA	2024	2023
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	Ingresos y Otros Beneficios menos Gastos y Otras Pérdidas	\$ 316,466.87	\$ 787,061.60
SUMAS		\$ 316,466.87	\$ 787,061.60

Resultados de Ejercicios Anteriores

Este rubro se integra principalmente por saldos de años anteriores, así como, por el traspaso del resultado del ejercicio anterior, efectuado al inicio del presente ejercicio; también se incluyen, aquellos movimientos realizados en el periodo que se informa por concepto de: transferencias de bienes muebles e inmuebles a otras dependencias o entes públicos, bajas de activos por encontrarse defectuosos e inservibles y por actas circunstanciadas de hechos, así como, reintegros de años anteriores y depuración de saldos.

PATRIMONIO GENERADO	PROCEDENCIA	2024	2023
Resultados de Ejercicios Anteriores	Traspaso de Saldos, Transferencias, Bajas de Bienes, Reintegros, y Depuración Contable.	\$ 3,667,234,818.64	\$ 3,666,807,933.42
SUMAS		\$ 3,667,234,818.64	\$ 3,666,807,933.42



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Revalúos

Este rubro se integra por saldos de años anteriores, como de los avalúos presentados por las Dependencias y Entidades que tienen a cargo bienes inmuebles mediante contrato de comodato, como son terrenos y edificios no habitacionales.

PATRIMONIO GENERADO	PROCEDENCIA	2024	2023
Revalúo	Revalúo de Bienes Inmuebles	\$ 115,637,526.95	\$ 115,637,526.95
SUMAS		\$ 115,637,526.95	\$ 115,637,526.95

NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El Estado de Flujos de Efectivo, muestra los flujos de efectivo del Instituto del Patrimonio del Estado, conformado por los elementos básicos: origen y aplicación de los recursos.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de operación cobrados fueron por la cantidad de \$ 3,461,669.70. Las aplicaciones de actividades de operación pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 2024, asciende a \$ 3,145,202.83, el cual refleja un flujo neto positivo por actividades de operación por un importe de \$ 316,466.87.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de inversión cobrados fueron por la cantidad de \$ 426,885.22. Las aplicaciones de actividades de inversión pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 2024, asciende a \$ 1,188,379.52, el cual refleja un flujo neto a la baja por actividades de inversión por un importe de \$ 761,494.30.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento

Durante el periodo que se informa, los orígenes de actividades de financiamiento cobrados fueron por la cantidad de \$ 199,393.96. Las aplicaciones de actividades de financiamiento pagadas por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 2024, asciende a \$ 167,993.31, el cual refleja un flujo neto positivo por actividades de financiamiento por un importe de \$ 31,400.65.

Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El incremento neto en el efectivo y equivalentes al 31 de marzo de 2024 tiene un saldo de \$ 413,626.78.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio

Las cifras del efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio que figuran en la última parte del Estado de Flujos de Efectivo, es el siguiente:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 17 de 21

Fecha: 30/05/2024

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	\$ 2,250,369.66	\$ 2,663,996.44

Efectivo y Equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final del efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio del estado de flujos de efectivo, respecto a la composición del rubro de efectivo y equivalentes es como sigue:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Bancos/Dependencias y Otros	\$ 6,440.30	\$ 38,000.30
Fondos con Afectación Específica	\$ 2,243,929.36	\$ 2,625,996.14
TOTAL	\$ 2,250,369.66	\$ 2,663,996.44

Adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas

Al 31 de marzo de 2024, se realizaron adquisiciones de las Actividades de Inversión efectivamente pagadas, respecto del apartado de aplicación, mismas que a continuación de describen:

ADQUISICIONES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 0.00	\$ 0.00
Terrenos	0.00	0.00
Edificios no Habitacionales	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00
Otras Inversiones	1,188,379.52	49,813,799.98
TOTAL	\$ 1,188,379.52	\$ 49,813,799.98

Conciliación de Flujos de Efectivo Netos

A continuación, se presenta la Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y saldos de Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro):



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 18 de 21

Fecha: 30/05/2024

CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024	2023
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	\$ 316,466.87	\$ 787,061.60
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	\$ 316,466.87	\$ 787,061.60

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES,
ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

De conformidad a lo dispuesto por el "Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables" y sus modificaciones, dictado por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación, se presenta la conciliación contable-presupuestaria, correspondiente del 1 de enero al 31 de marzo de 2024:

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO
CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024
1. Total de Ingresos Presupuestarios	\$ 3,461,669.40
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0.30
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.30
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
4. Total de Ingresos Contables	\$ 3,461,669.70



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 19 de 21

Fecha: 30/05/2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024
1. Total de Egresos Presupuestarios	\$ 3,145,202.83
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2 Materiales y Suministros	0.00
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	0.00
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0.00
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00
2.9 Activos Biológicos	0.00
2.10 Bienes Inmuebles	0.00
2.11 Activos Intangibles	0.00
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	0.00
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00
3.2 Provisiones	0.00
3.3 Disminución de Inventarios	0.00
3.4 Otros Gastos	0.00
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	0.00
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	0.00
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0.00
4. Total de Gastos Contables	\$ 3,145,202.83



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las Notas de Memoria contienen información sobre las cuentas de orden tanto contables como presupuestarias que se utilizan para registrar los movimientos de valores que no afecten o modifiquen el Estado de Situación Financiera del Instituto del Patrimonio del Estado, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Al 31 de marzo de 2024, las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables

Emisión de Obligaciones

Al 31 de marzo de 2024, los registros originados por la asignación de una unidad vehicular refleja un importe de \$ 266,490.00, dicho importe se integra por la inversión inicial y el registro derivado del efecto inflacionario en el valor de las UDI's.

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES
(Cifras en Pesos)

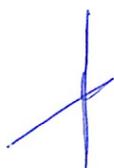
CONCEPTO	2024
Valores	0.00
Emisión de Obligaciones	0.00
Avales y Garantías	0.00
Juicios	0.00
Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	0.00
Bienes en Concesionados o en Comodato	\$266,490.000
SUMAS	\$ 266,490.00

BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	2024	2023
Vehículos y Equipo de Transporte	\$ 266,490.00	\$266,490.00
SUMAS	\$ 266,490.00	\$266,490.00

Cuentas de Orden Presupuestario

Cuentas de Ingresos

Los saldos de los rubros de las cuentas de orden presupuestarias de ingresos del Instituto del Patrimonio del Estado, registrados del 1 de enero al 31 de marzo de 2024. (No Aplica).





GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en Pesos)

Página 21 de 21

Fecha: 30/05/2024

Cuentas de Egresos

Los saldos de los rubros de las cuentas de orden presupuestarias de egresos del Instituto del Patrimonio del Estado, registrados del 1 de enero al 31 de marzo de 2024, son las siguientes:

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS DE EGRESOS
(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2024
Presupuesto de Egresos Aprobado	16,117,481.34
Presupuesto de Egresos por Ejercer	12,971,472.65
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	0.00
Presupuesto de Egresos Comprometido	805.86
Presupuesto de Egresos Devengado	578,310.94
Presupuesto de Egresos Ejercido	3,488.00
Presupuesto de Egresos Pagado	2,563,403.89



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

SISTEMA CONTABLE 2024

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2024

(Cifras en Pesos)

Página 1 de 1

30/05/2024

Fecha:

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	5,594,418,523.47	5,088,233.16	5,100,542.02	5,594,405,214.61	(12,308.86)
ACTIVO CIRCULANTE	2,663,996.44	4,686,915.24	5,100,542.02	2,250,369.66	(413,626.78)
Efectivo y Equivalentes	2,663,996.44	4,663,913.10	5,077,539.88	2,250,369.66	(413,626.78)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	23,002.14	23,002.14	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	5,591,754,527.03	401,317.92	0.00	5,592,155,844.95	401,317.92
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,195,064,216.05	0.00	0.00	5,195,064,216.05	0.00
Bienes Muebles	714,950.00	0.00	0.00	714,950.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(151,700.00)	0.00	0.00	(151,700.00)	0.00
Activos Diferidos	0.00	401,317.92	0.00	401,317.92	401,317.92
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	396,127,060.97	0.00	0.00	396,127,060.97	0.00

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Ángel Samano Molina

Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

INSTITUTO DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
 SISTEMA CONTABLE 2024
 ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
 DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
 (Cifras en Pesos)

Fecha: 30/05/2024

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAIS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERÍODO	SALDO FINAL DEL PERÍODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito				
BBVA MEXICO, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANOBRAS, S.N.C.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
INTERACCIONES, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SCOTIABANK INVERLAT, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito				
BBVA MEXICO, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANOBRAS, S.N.C.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México	0.00	0.00
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Total de Otros Pasivos	Moneda Nacional	México	395,085.75	426,486.40
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			395,085.75	426,486.40

C.P. Jesús Armando Zenteno León.

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo.

LA. Luis Ángel Samano Molina

Jefe de Área de Recursos Financieros y Contabilidad

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".